

Số: 50 /TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 14 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 25/2021/KDTM-ST ngày 18 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 895/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 03 BAG/2023/CT.ĐA ngày 12/01/2023 của Chi nhánh Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á tại An Giang;

Căn cứ Thông báo số 46/TB-THADS ngày 01/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Đơn trình bày ý kiến ngày 10/02/2023 của bà Phạm Thị Ngọc Hiếu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án của ông Trương Đức Hùng và bà Phạm Thị Ngọc Hiếu, địa chỉ: số 103F Lương Ngọc Quyến, khóm Mỹ Quới, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, với những nội dung như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, An Giang, do chấp hành viên Lê Thụy Mỹ Dung phụ trách hồ sơ thực hiện. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất số CH01630 (số phát hành BE 232294) do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 22/4/2011 cho ông Trương Đức Hùng và bà Phạm Thị Ngọc Hiếu

thuộc tờ bản đồ số 47, thửa số 446, diện tích 88.9m², loại đất ở tại đô thị tọa lạc tại phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

3. Giá khởi điểm: **1.332.966.600đ** (Một tỷ ba trăm ba mươi hai triệu, chín trăm sáu mươi sáu nghìn sáu trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp, từ ngày 15/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 17/02/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh AG;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- UBND phường Mỹ Quý;
- VKSND TPLX;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thụy Mỹ Dung